**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Магазин хоз.товаров 1001 мелочей. Прибыль 70 000 руб.

Стоимость 370 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**70 000 руб.

**Оборот:** 300 000 руб.

**Затраты:** 230 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 4 месяца

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ИП |
| **Возраст компании:** | 2 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 40 кв. м. Аренда 11 месяцев |
| **Количество сотрудников:** | 2 |
| **Обязательные лицензии:** | Сертификаты на всю продукцию |
| **Место расположения:** | 10 мин. От Сенной пл. |
| **Возможности для роста:** | Увеличить товарный ассортимент |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается семейный бизнес по продаже хозяйственных товаров. Продажа очень срочная, в связи с этим цена снижена. Работа ведется с крупными поставщиками из Санкт-Петербурга, Екатеринбурга и Москвы – контакты все будут переданы новому хозяину с теми же бонусными условиями. Поставлено новое оборудование, куплен новый холодильник. Ассортимент формировался исходя из реальных потребностей посетителей – есть мести и для продуктов и напитков, есть бытовая химия, есть много других категорий товаров. У магазина удачное для своего ассортимента расположение – рядом школа, днем постоянно школьники забегают за снеками и гкольной мелочевкой, общежитие, гостиница для туристов ( в ассортименте есть сувениры). Находится на улице, по которой все идут к метро. Поток посетителей в магазине высокий весь день. Площадь торгового зала 24 кв.м. + 16 кв.м. помещения для хранения или другого личного пользования. У данного типа товаров очень высокая наценка от 100 до 1000%. Бизнес семейный, очень аккуратный и хорошо выстроено. Стоимость аренды 46 000 руб. с коммунальными услугами.

**Материальные активы:** новый холодильник для напитков, новое торговое оборудование, холодильник для мороженого(в аренде), товарный остаток на 150 000 руб. входит в стоимость.

**Нематериальные активы:** наработанная клиентская база, контакты всех поставщиков, договор аренды.

**Причина продажи:** Болезнь – деньги нужны для лечения.

**СРОЧНО! НИЗКАЯ СТОИМОСТЬ. АРЕНДА 46 000 РУБ. ТОВАРНЫЙ ОСТАТОК 150 000р. ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ.**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!