**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Перспективный, модный салон красоты на Петроградке. Прибыль 100 000 руб. Стоимость 1 650 000руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**700 000 руб.

**Оборот:** 400 000 руб.

**Затраты:** 300 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 2 года

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ИП |
| **Возраст компании:** | 1 год |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 60 кв.м. Аренда |
| **Количество сотрудников:** | 6 |
| **Обязательные лицензии:** | нет |
| **Место расположения:** | Спб. Петроградка |
| **Возможности для роста:** | Есть. Благодаря хорошему месяц+150 новых коиентов. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Очень перспективный салон красоты, который находится недалеко от метро напротив остановки общественного транспорта. Обученный персонал, наработанная клиентская база. Имеется подтверждение всех финансов в виде программы на компьютере. Мастера работают 50 на 50. Затраты: 80000 руб. аренда, к.у. 5000 руб. Сделан хороший ремонт, салон ориентирован на большое количество клиентов - 6 рабочих мест для мастеров парикмахеров. Также имеется отдельная комната для маникюра, педикюра, есть возможность оказывать услуги массажа. Договор на 11 месяцев с пролонгацией. Салон расположен на очень проходном месте, благодаря чему ежемесячный прирост **новых** клиентов составляет 150 человек. При профессиональном управлении, прибыль может составить 300 000 руб.

**Материальные активы:** 350 000 р, оборудование, мебель на 500000, ремонт 400000, товарный остаток на **150 000 руб. входит в стоимость продажи**.

**Нематериальные активы:** договор аренды, группа вконтакте, договоры с поставщиками, телефонный номер.

**Причина продажи:** основной бизнес стал требовать больше времени, на этот не хватает

**ОТЛИЧНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЯ НА ПРОСПЕКТЕ НА ПЕРОГРАДКЕ!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15**

Удачи!