**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Фитнес клуб для женщин м. Дыбенко. Прибыль 44 000 руб.

Стоимость 1 320 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  44 000 руб.

**Оборот:** 300 000 руб.

**Затраты:** 266 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 30 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |  Без юр.лица |
| **Возраст компании:** |  2 года. |
| **Площадь (собственность/аренда):** |  200 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** |  6 сотрудников |
| **Обязательные лицензии:** | нет |
| **Место расположения:** | СПб.  |
| **Возможности для роста:** | Создание кардио зоны внедрение новых дополнительных услуг |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Женская фитнес студия работает исключительно ТОЛЬКО для женщин. С 1 октября 2012 года.

Фитнес-студия расположилась в огромном в спальном районе, в торговом центре. что положительно сказывается на потоке клиентов. Площадь 200 кв метров. Состоит из Тренажерного зала (тренажеры разработаны с учетом особенностей женского тела). Аэробного зала; Раздевалки и Сауны. Сделан Хороший ремонт. В клубе просторные помещения, высокие потолки. Вода, электричество и канализация в отличном состоянии, как и всё спортивное оборудование. На здании две заметные вывески, есть крупный баннер. Аэробный зал сдается в субаренду для групповых занятий.

В студии есть широкий выбор фитнес-программ:

* танцевальные направления: Zumba, Бачата;
* направление «разумное тело»: Pilates, Yoga, Stretching;
* силовыетренировки: Upper , Sculpt, ABS, Super Sculpt, Tai-bo;
* аэробные уроки: Aerobics, Interval, Fitball;
* программа по правильному питанию;
* фитнес для беременных (дыхание при родах, подготовка к родам);
* ежемесячная диагностика.

Все финансовые показатели подтверждаются специальной программой (тех-софт) управленческого учета, а также по личному учету нынешнего собственника. Оборот -300 000. Аренда – 146 000 (договор на 11 мес). ФОТ - 110 000 Штат 6 сотрудников.. ЧП 44000 Сайт, Группа ВК, Наружная реклама.

**Материальные активы:**  всё спортивное оборудование.

**Нематериальные активы:** Сайт, Группа ВК, Наружная реклама.

**Причина продажи:** отсутствие время

 **НОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!