**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Пекарня в Торговом комплексе. Прибыль 150 000 руб.

Стоимость 2 750 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  150 000 руб.

**Оборот:** 660 000 руб.

**Затраты:** 510 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 18 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |  Без юр. лица |
| **Возраст компании:** |  2 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** |  45 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** |   |
| **Обязательные лицензии:** |  |
| **Место расположения:** | СПб. Невский р-н |
| **Возможности для роста:** |  Увеличение ассортимента. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

 Продается Кафе-пекарня в Невском районе. Находиться в торговом комплексе в большой проходимостью. Пекарня работает с 2012 года . Площадь 45 квадратных метров. Полностью оборудована. Список оборудования :

* Конвекционная печь WIESHEU Minimat 5S с поглатителем,
* Морозильная камера 4,5 куб.м,
* Морозильный агрегат
* Холодильная горка Carbona 950
* Стол холодильный Hicold GN 111
* Планетарный миксер 5л
* Шкаф расстойный
* Витрина торговая
* Кассовый терминал Rosiflex 14"
* Шпилька 16 противней 2 шт
* Мебель для посетителей
* Стол метаалический
* Стеллаж металлический
* Инвентарь
* Рекламные светящиеся меню-боксы

**Материальные активы:**  Оборудование

**Нематериальные активы:** Договор аренды.

**Причина продажи:** Выход одного из учредителей

 **ОТЛИЧНОЕ МЕСТРОРАСПОЛОЖЕНИЕ !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!