**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Медицинский центр. Прибыль 150 000 руб.

Стоимость 2 150 000руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**150 000 руб.

**Оборот:** 700 000 руб.

**Затраты:** 550 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 1 год

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ООО |
| **Возраст компании:** | 2 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 126 кв.м. Аренда. |
| **Количество сотрудников:** | 4 |
| **Обязательные лицензии:** | Медицинская -бессрочная |
| **Место расположения:** | СПб. Культуры |
| **Возможности для роста:** | Расширение услуг |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Мед.центр в густонаселённом районе.Оказание                   платных медицинских услуг: терапевтическая  косметология, дерматовенерология,  урология, гинекология, неврология,  психотерапия, гирудотерапия, гомеопатия,       хирургия, терапия, хирургия,   УЗИ-диагностика, физиотерапия, общая врачебная практика, сестринское дело,                   сестринское дело в педиатрии, забор  лабораторных анализов,    расшифровка ЭКГ.   
Аренда                   от собственника с правом пролонгации                   до 2019 года. Площадь = 126 м2, арендная                   плата- 106т. рублей в месяц, КУ- 3 т. рублей                   в месяц. Большая клиентская база, налаженная связь с городскими медучреждениями. Центр расположен в новом доме в центре густонаселённого района с развитой инфраструктурой и транспортными потоками. Прямые маршруты от ст.метро «Пр.Просвещения», «Гражданский проспект», «Площадь Мужества». Доступность от метро - 7-10 мин. Отличный свежий ремонт, продуманная и эффективная планировка. Общая площадь 126 м2,. Помещение состоит из зоны ресепшн, комнаты для персонала, двух санузлов, процедурного кабинета, 3 врачебных кабинетов. Центр оборудован системой доступа, системой видеонаблюдения, охранной пожарной сигнализацией, системой приточной вентиляции, WI-FI. При ремонте использованы качественные материалы. Имеется наружный световой короб и внешняя реклама. Стеклопакеты. Удобная парковка рядом с входом. Вход в помещение оборудован пандусом. Средние цены. Имеется б/с лицензия на осуществление медицинской деятельности от 15 марта 2013 года : доврачебная мед. помощь по сестринскому делу, общей врачебной практике (семейной медицине), акушерству и гинекологии, дерматовенерологии, косметологии, терапии, УЗИ, урологии и физиотерапии.

Имеется опытный средний мед. персонал, квалифицированные специалисты (врачи высшей категории, к.м.н., д.м.н), имеющие обширную клиентскую базу. Возможность продолжения сотрудничества с лабораториями на особых ценовых условиях, большая клиентская база , налаженная связь с городской поликлиникой.

**Материальные активы:** полностью готовое место для работы, не требует вложений

**Нематериальные активы:** клиентская база, лицензии, договор аренды

**Причина продажи:** При встрече.

**КОНТАКТЫ С ГОР.ПОЛИКЛИНИКОВ, ОТЛИЧНЫЙ ШТАТ СПЕЦИАЛИСТОВ!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!