**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Производство дизайнерской мебели с налаженным сбытом. Прибыль 350 000 руб.

Стоимость 2 950 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  350 000 руб.

**Оборот:** 800 000 руб.

**Затраты:** 450 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 9 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ООО, 100% |
| **Возраст компании:** | 1 год |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 300 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** | 6 сотрудников |
| **Обязательные лицензии:** |  |
| **Место расположения:** | СПб. |
| **Возможности для роста:** | Увеличить заполняемость производства, расширить количество каналов сбыта |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается производство корпусной мебели на заказ. В основном, это дизайнерская мебель, где все делается индивидуально под клиента. Основной канал сбыта - дизайнеры в мебельных центрах. В штате имеется главный технолог, а также 5 мастеров.

На производстве находится три станка : форматно-раскроечный, автоматический кромко-облицовочный, сверлильно-присадочный центр с числовым программным управлением. Стоимость всех материальных активов оценивается около 2,9 млн рублей.

Фонд оплаты труда составляет примерно 150 000 рублей.

Арендная плата - 112 000 + 5000 КУ.

Наценка на производимый товар более 100%, т.к. это дизайнерская мебель.

**Материальные активы:**  3 станка, рабочий инструмент и другое, общей стоимостью около 2,9 млн. рублей.

**Нематериальные активы:** Договор аренды. Каналы сбыта, поставщики, телефонный номер

**Причина продажи:** Сильная нехватка времени (есть проекты, которым нужно уделять больше внимания)

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!