**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Кафе турецкой кухни во Фрунзенском р-не. Прибыль 150 000 руб.

Стоимость 1 500 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  150 000 руб.

**Оборот:** 550 000 руб.

**Затраты:** 400 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 10 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | Без юр. лица |
| **Возраст компании:** | С марта 2014 г. |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 150 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** | 3 сотрудника |
| **Обязательные лицензии:** |  |
| **Место расположения:** | СПб. Фрунзенский р-н |
| **Возможности для роста:** | Проведение акций, увеличение рекламного бюджета, получение алкогольной лицензии, наладить доставку еды по району |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается Кафе Турецкой кухни во Фрунзенском районе. Площадь помещения 150 кв.м., арендная плата составляет 100 000 рублей. Кафе разделено на два зала, первый зал рассчитан на 30 посадочных мест, второй - на 60. Разработано Турецкое меню. В кафе проходят банкеты, детские праздники. За время работы , с марта 2014, у кафе образовалась постоянная клиентская база, из жителей микрорайона. В штате 3 сотрудника. Установлен ресторанный софт. Все оборудование, мебель, посуда и прочее приобреталось новое под открытие. Выручка в среднем 550 000 рублей. Есть свой сайт, группа в контакте.

**Материальные активы:**  Оборудование, мебель, вытяжка, мангал, эл плита

**Нематериальные активы:** Договор аренды. Сайт, группа в контакте 1400 человек

**Причина продажи:** Недостаточно времени

**ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!