**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Новый ресторан с помещением в собственность. Стоимость 20 000 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**0 руб.

**Оборот:** 0 руб.

**Затраты:** 0 руб.

**Возврат инвестиций:** 6 -7 лет.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | С ООО или без юр. лица |
| **Возраст компании:** | 0 месяцев |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 98 кв.м. Собственность. |
| **Количество сотрудников:** | 0 |
| **Обязательные лицензии:** | Алкогольной лицензии нет. |
| **Место расположения:** | СПб. Обводный канал |
| **Возможности для роста:** | Есть. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается новый ресторан, с современным дизайном. Полностью оборудованный техникой, новой мебелью, программным обеспечением ресторан, создан для продажи с собственным помещением или для сдачи бизнеса в аренду. Для начала работы будет необходимо набрать персонал и заключить договора с продуктовыми и алкогольными поставщиками. Находится в проходном месте, прогнозируемый оборот 1 000 000 руб. Прогнозируемая прибыль 250 000 руб. – 300 000 руб.

**Материальные активы:** помещение в собственность 98 кв.м., из них зал для посетителей 45 кв.м. 25 посадочных мест. оборудование, мебель.

**Нематериальные активы**: доменное имя.

**СОБСТВЕННОСТЬ! ВОЗМОЖЕН ВАРИАНТ СДАЧИ БИЗНЕСА В АРЕНДУ – ЗА 250 000 РУБ.**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ!

**(812) 670-07-15**

Удачи!