**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Ателье и услуги химчистки в спальном р-не. Прибыль 45 000 р. Стоимость 400 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**45 000 руб.

**Оборот:** 100 000 руб.

**Затраты:** 55 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 9 месяцев

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ИП |
| **Возраст компании:** | 4 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 6 кв.м здание, 14 соток земли. Все собственность |
| **Количество сотрудников:** | 3 |
| **Обязательные лицензии:** | Не требуются |
| **Место расположения:** | Приморская |
| **Возможности для роста:** | Есть. Искать крупные заказы |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается ателье и химчистка находятся в жилом районе. Работают уже 4 года .. За это время завоевали хорошую репутацию, в округе их знают и многие клиенты постоянные. Ценовая политика направлена на предоставление средних цен, с хорошим уровнем качества. Очень низкая арендная ставка. Основные затраты:10 тыс. аренда, Зарплата - 9 тыс. + %. По близости нет ни одного конкурента. Работы в ателье выдется собственными силами, в хим. чистку вещи берутся и отдаются компании – партнеру. Есть отчётность за последний месяц, за остальные не полностью. Сотрудники: 2 мастера,1администратор. Работают все по необходимости.

**Материальные активы:** Прямострочная промышленная машина, электромеханическая машина, утюг, расходники и т.д. Стритлайн – наружная выносная реклама.

**Нематериальные активы:** тел.номер, договор с химчисткой, договора аренды.

**Причина продажи:** другой бизнес.

**ОЧЕНЬ ПРОСТОЙ БИЗНЕС! ПОДОЙДЕТ НОВИЧКУ! АРЕНДА ВСЕГО 10 000 РУБ.**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ!

**(812) 670-07-15**

Удачи!