**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Столовая 187 кв.м. Прибыль 200 000руб.

Стоимость 3 500 000руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**200 руб.

**Оборот:** 850 000 руб.

**Затраты:** 650 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 17 месяцев

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | Без юр. лица |
| **Возраст компании:** | 5 лет |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 187 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** | 5 человек |
| **Обязательные лицензии:** | нет |
| **Место расположения:** | СПб. М. Звенигородская |
| **Возможности для роста:** | Получить алкогольную лицензию. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается крупная столовая в 5 минутах ходьбы от м. Звенигородская, расположена на 1ом этаже, имеет отдельный вход со стороны улицы. Рядом находится бизнес центр. Благодаря своему расположению в столовой большое количество посетителей. Средний чек - 160 рублей. Для клиентов организована услуга – «Еда с собой». Они могут заказать еду с собой, на вынос. Меню за годы работы отработано, все процессы поставки продуктов отлажены. Персонал – лояльный. Основные возможности для развития это - поставить алкоголь, сделать рекламу в соседних офисных зданиях, ввести безналичный расчет.

**Материальные активы:** мебель, оборудование (полностью оборудованная кухня), также есть офисное помещение внутри. Большая световая вывеска на фасаде, консоль, оформление входа.

**Нематериальные активы:** постоянные клиенты. Договор аренды. Поставщики.

**Причина продажи:** переезд

**ХОРОШЕЕ МЕСТО РАСПОЛОЖЕНИЯ. БОЛЬШАЯ ПЛОЩАДЬ, ВЫСОКАЯ ПРИБЫЛЬ.**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!