**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Действующая автомойка в Пулково. Прибыль 250 000 руб.

Стоимость 4 850 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  250 000 руб.

**Оборот:** 550 000 руб.

**Затраты:** 300 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 19 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ИП ППА |
| **Возраст компании:** | 1 год |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 120 кв.м. Собственность. |
| **Количество сотрудников:** | 6 сотрудников |
| **Обязательные лицензии:** | Сертификаты |
| **Место расположения:** | СПб. Московский р-н |
| **Возможности для роста:** | Усиление маркетинговой деятельности, увеличение среднего чека |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается действующая автомойка в Московском районе, расположенная на территории аэропорта. Помещение на 2 бокса, находится в собственности. Общая площадь помещения 120 кв.м.

Помещение разделено на :

* Автомойка 96 кв.м.
* Доп. помещения - 24 кв.м.

Имеется небольшая парковка. Есть возможность организовать дополнительные услуги - шиномонтаж. Для работы есть все необходимое оборудование.

Штат сотрудников укомплектован.

У компании заключены договора на обслуживание с 4-мя транспортными компаниями и с Пулковской таможней. Большая клиентская база. В близи расположено множество бизнес центров, торговые центры, жилые массивы.

**Материальные активы:**  Здание в собственности, оборудование

**Нематериальные активы:** Большая клиентская база, договора с 4-мя транспортными компаниями и с Пулковской таможней

**Причина продажи:** Инвестиции в другой проект

**БОЛЬШАЯ КЛИЕНТСКАЯ БАЗА !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!