**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Автомойка на 2 поста в собственность.

Стоимость 1 050 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  руб.

**Оборот:** руб.

**Затраты:** руб.

**Возврат инвестиций:**

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |  |
| **Возраст компании:** | 5 лет |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 80 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** |  |
| **Обязательные лицензии:** |  |
| **Место расположения:** | СПб. Калининский р-н |
| **Возможности для роста:** |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается автомойка, расположенная на проспекте Маршала Блюхера. Въезд со стороны проспекта, рядом есть парковка для автомобилей. Очень хороший проездной траффик, а также рядом несколько автоцентров, которые регулярно готовят автомобили для продажи и нуждаются в услугах мойки. Предприятие существует уже 5 лет, все это время сдавалось в аренду по ставке 80 000 при всех расходах на землю (в аренде у гаражного кооператива) 20 000 рублей. На данный момент деятельность мойки прекращена, т.к. она продается.

Есть возможность заниматься ей самостоятельно и достаточно быстро окупить вложения, можно сдавать в аренду и стабильно получать 60 000 рублей.

**Материальные активы:**  Сооружение в собственности, оборудование автомойки, оргтехника

**Нематериальные активы:** Договор аренды на землю с гаражным кооперативом, местоположение мойки, наружная реклама.

**Причина продажи:** Срочно нужны деньги

**СООРУЖЕНИЕ В СОБСТВЕННОСТИ !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!