**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Салон красоты рядом с м. Озерки. Прибыль 70 000 руб.

Стоимость 800 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  70 000 руб.

**Оборот:** 278 000руб.

**Затраты:** 208 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 11 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |  Без юр.лица |
| **Возраст компании:** | 2 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 59 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** | 6 |
| **Обязательные лицензии:** |  |
| **Место расположения:** | СПб., м. Озерки  |
| **Возможности для роста:** |  Есть. Добавить услуги, заняться продвижением |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается салон красоты недалеко от ст. метро Озерки. Салону уже 2 года, за это время он успел наработать постоянную клиентскую базу. Постоянно проводятся мероприятия по повышению лояльности клиентов (акции и т.п.). Есть укомплектованный штат сотрудников (2 парикмахера, 2 мастера маникюра, 1 стажер на маникюр, 1 администратор-управляющий). Все сотрудники остаются, если не менять условия. Нынешний администратор выполняет функции управляющего, поэтому салон не требует постоянного присутствия.

Финансовые показатели подтверждаются по книге записей и по управленческой отчетности в электронном виде. Средний оборот за последние 3 месяца - 278 000. Средняя чистая прибыль - 70 000. Помещение - 59 кв.м, аренда - 50 000 (вместе с КУ). Детализация всех расходов будет предоставлена при переговорах.

**Материальные активы:**  Оборудованные 2 парикмахерских места, 2 маникюрных места, кушетка для косметолога, кухня для сотрудников

**Нематериальные активы:** Наружная реклама, реклама в каталогах организаций, группа ВК (2500 чел), бренд-бук

**Причина продажи:** Переезд, открытие бизнеса в другом городе

 **НАРАБОТАННАЯ КЛИЕНТСКАЯ БАЗА !!! СТАБИЛЬНАЯ ПРИБЫЛЬ!!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!