**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Мебельное производство. Прибыль 200 000 руб.

Стоимость 1 250 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  200 000 руб.

**Оборот:** 1 200 000 руб.

**Затраты:** 1 000 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 6 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |  ООО, 100% |
| **Возраст компании:** |  7 лет |
| **Площадь (собственность/аренда):** |  155 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** |  5 сотрудников  |
| **Обязательные лицензии:** | Нет |
| **Место расположения:** | СПб. Калининский р-н |
| **Возможности для роста:** |  Увеличение клиентской базы |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

 Мебельное производство в Калининском районе. Компания успешно работает с 2008 года и входит в десятку лидеров отрасли в Санкт - Петербурге. За долгое время работы сформирована большая база корпоративных клиентов. Компания работает только с юридическими лицами. Основные клиенты компании: Гостинный двор, Пассаж, сеть аптек Родник Здоровья, Мама Рома, салоны Моне и многие другие крупные компании России и Европы. Имеется сайт с большим портфолио. Штат сотрудников состоит из 5 человек. Производственные площади включают цех 130 кв.м. и офис 20 кв.м.(аренда от собственника).

По финансовым показателям оборот компании составляет порядка 1200000 рублей в месяц.

Арендная плата составляет 68 000 руб. + 2 400 КУ.

Закупка материала составляет 35% от оборота компании, ФОТ - 15%.

Транспортные расходы порядка 25 000 руб.

Налоги 12 000 руб.

Бух. учет - 10 000 руб.

Маркетинговые расходы около 40 000 на Яндекс-Дерект.

Прибыль составляет - 200000 рублей. Окупаемость компании - 6 месяцев.

За годы работы у компании сформировалась положительная репутация на рынке.

Официально подтвержденный доход + ведется управленческий учет.

**Материальные активы:**  Оборудование цеха : Форматно-раскроечный станок, Сверлильно-присадочный станок, Кромко-облицовочный станок, Криволинейный кромко-облицовочный станок, Станок вертикально-сверлильный, Станок заточной, Пылеулавливающий агрегат(аспирация), компрессоры, фрезеры и полный комплект ручного инструмента. Дополнительно имеются складские остатки материала, кромки, фурнитуры. Офисное оборудование - мебель, компьютеры, оргтехника

**Нематериальные активы:** Сайт, договор аренды

**Причина продажи:** Смена рода деятельности

**ВЫСОКАЯ НАЦЕНКА БОЛЕЕ 100% !!!**

**БАЗА КРУПНЫХ КОРПОРАТИВНЫХ КЛИЕНТОВ !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!