**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Продуктовый магазин. Прибыль 200 000 руб.

Стоимость 2 600 000руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**200 000 руб.

**Оборот:** 1500 000 руб.

**Затраты:** 1300 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 1 год

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ИП |
| **Возраст компании:** | 3 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 130 кв.м. Аренда |
| **Количество сотрудников:** | 5 |
| **Обязательные лицензии:** |  |
| **Место расположения:** | Петергофское шоссе |
| **Возможности для роста:** | Есть. Можно сдать в субаренду часть площади на 60000 р. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продаётся продуктовый магазин в спальном районе с круглосуточным графиком. Магазин не требует вложений. Недавно был сделан ремонт. Существует 3 года и за это время наработал клиентскую базу. Цены - ниже средних. Прибыль полностью подтверждается официальной кассовой отчётностью, специализированной программой и внутренней отчётностью. В магазине имеется собственная барная стойка, которая приносит хорошую прибыль. Обученный персонал, выстроенная товарная матрица. Затраты: ФОТ 120-140 000р., аренда 100 000 р., к/у 30000р.

**Материальные активы:** Имеется всё необходимое оборудование примерно на 400000 руб.

**Нематериальные активы:** Выгодный договор аренды, все договора с поставщиками.

**Причина продажи:** нет времени

**ПРИБЫЛЬ МОЖНО ПОЛНОСТЬЮ ПОДТВЕРДИТЬ!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!