**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Салон красоты в фитнес - центре. Прибыль 50 000 р. Стоимость 1 300 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**50 000 руб.

**Оборот:** 350 000 руб.

**Затраты:** 300 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 2 года

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ИП |
| **Возраст компании:** | 5 лет |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 55 кв.м. рабочей площади. Аренда 11м. |
| **Количество сотрудников:** | 10 человек |
| **Обязательные лицензии:** |  |
| **Место расположения:** | м. Восстания |
| **Возможности для роста:** | Есть. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается салон красоты в Историческом центре Петербурга. Недалеко от м. Восстания. Салон находится в Бизнес Центре, на территории фитнес центра, который находится в БЦ. Уникальное место расположения, обеспечивает постоянных клиентов из сотрудников БЦ и фитнес центра. Арендная ставка всего 45000 рублей в месяц, включает в себя КУ и дополнительные услуги: уборка помещений, стирка белья, вывоз мусора, телефония, предоставление душевых и санузлов, питьевая вода, охрана, зона ресепшн, WF, гардероб.

**Материальные активы:**   Кабинет парикмахерский – 2 рабочих места, кабинет маникюра и педикюра. Кабинет косметологии. Оборудование и материалы на сумму 250 000 рублей. Вывеска рекламная. Салон оборудован полностью, есть все, что необходимо для работы.

**Не материальные активы:** Живая клиентская база 500 человек. Программа лояльности - для покупателей. Система обзвона с предложением акций и СМС оповещение. Заключены Договоры на обслуживание с туристическим агентством, танцевальной студией, магазинами, кафе, агентством по недвижимости. Собственный сайт. Группа «Вконтакте».

В салоне оборудован вход для ночных посетителей, установлены камеры наблюдений. Возможность просмотра с мобильного телефона.

**Причина продажи:** смена деятельности.

**РАБОТАЕТ КРУГЛОСУТОЧНО! ВЫСОКАЯ ПРИБЫЛЬ!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ!

**(812) 670-07-15**

Удачи!