**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Шаверма – кафе на Обуховской обороне. Прибыль 60 000 руб.

Стоимость 300 000руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:** 60 000 руб.

**Оборот:** 200 000 руб.

**Затраты:** 140 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 5 месяцев

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | Без ООО |
| **Возраст компании:** | 3 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 55 |
| **Количество сотрудников:** | 2 человека |
| **Обязательные лицензии:** |  |
| **Место расположения:** | СПб. Обуховская оборона |
| **Возможности для роста:** | Добавить выпечку. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продажа кафе-шаверма. Площадь общая 55 кв. метров. 30 зал на 12 посадочных мест, 25 кухня. Есть все необходимое оборудование. Аппарат шавермы, фритюр, котельный аппарат, 3 холодильника, 2 электроплиты по 4 конфорки. кофе машина. Возможность готовить выпечку, кулинарию, площадь кухни позволяет.

Для увеличение выручки можно получить алкогольную лицензию и расширить ассортимент алкоголя. Сейчас гостя разрешают приносить алкоголь с собой.

**Материальные активы:** оборудование для шавермы, мебель и.т.п.

**Нематериальные активы:** договор аренды

**Причина продажи:** удаленное место работы от дома.

**НАХОДИТСЯ В БОЛЬШОМ ЖИЛОМ МАССИВЕ. РЯДОМ НЕТ КНКУРЕНЦИИ.**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!