**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

СПА салон на Малом проспекте П.С. Прибыль 130 000 руб.

Стоимость 950 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  130 000 руб.

**Оборот:** 330 000 руб.

**Затраты:** 200 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 7 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ИП ППА |
| **Возраст компании:** | 1 год |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 73 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** | 5 сотрудников |
| **Обязательные лицензии:** | Нет |
| **Место расположения:** | СПб. Петроградский р-н |
| **Возможности для роста:** | Усиление маркетинговой деятельности, увеличение количества специалистов. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается прибыльный СПА салон в Петроградском районе. Расположен в помещении площадью 73 кв.м. Арендная ставка составляет - 70 000 руб/мес. Оборот компании составляет в среднем 330 000 руб/мес. Средняя прибыль - 130 000. Не требует вложений.

Для работы имеется все необходимое :

* 4 массажные кушетки,
* двойная душевая кабина,
* комплект мебели,
* шкафы для одежды,
* комоды,
* витрина для косметики.

Штат сотрудников укомплектован.

Основная деятельность компании - СПА, массаж и уходовая косметология. Лицензии не требуются.

Собственник обеспечит полную передачу дел.

**Материальные активы:**  Массажные кушетки - 4 шт, двойная душевая кабина, комплект мебели в холле, 2 шкафа для одежды, комоды, витрина для косметики, вывеска

**Нематериальные активы:** Договор аренды. Большая клиентская база

**Причина продажи:** Инвестиции в другой проект

**МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ !!! МНОГО ПОСТОЯННЫХ ПОСЕТИТЕЛЕЙ !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!