**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Салон красоты м. Проспект Большевиков. Прибыль 40 000 руб.

Стоимость 950 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  40 000 руб.

**Оборот:** 150 000 руб.

**Затраты:** 110 000 руб.

**Возврат инвестиций:**

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |  ООО |
| **Возраст компании:** |  3 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 170 кв.м |
| **Количество сотрудников:** | 5 |
| **Обязательные лицензии:** | Медицинская лицензия |
| **Место расположения:** | СПб. м. Проспект Большевиков  |
| **Возможности для роста:** |  Да |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

В Невском районе, продается действующий бизнес - Салон красоты в жилом здании. Бизнес функционирует 3 года. Помещение 70 кв.м. , находится в аренде от собственника по ставке 85000 руб\месяц. Располагается на 1 этаже дама, отдельный вход для клиентов. Видео наблюдение. В стоимость продажи входит:

- 3 парикмахерских места

- оборудованный кабинет для маникюра/педикюра.

- Имеется оборудованный кабинет косметолога, действующая бессрочная медицинская лицензия.

- Салон полностью оборудован специализированным мойками.

- Кабинет с солярием (в собственности). Лампы новые.

- Товарный остаток материалов на 70000 руб.

- Полностью оборудованное подсобное помещение (микроволновая печь, стол )

У салона красоты имеется согласованная световая вывеска на доме и рекламный баннер. За время работы салон наработал большую клиентскую базу.

**Материальные активы:**  оборудование для салона мебель и.т.д. жалюзи, видеонаблюдение, кабинет косметолога, эквайринг, световая вывеска.

**Нематериальные активы:** сайт, договор аренды

**Причина продажи:** нет времени

 **ОТСУТСТВИЕ КОНТКУРЕНТОВ!!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!