**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Столовая в Бизнес Центре. Прибыль 60 000 руб.

Стоимость 800 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  60 000 руб.

**Оборот:** 250 000 руб.

**Затраты:** 190 000 руб.

**Возврат инвестиций:**

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |  ИП ППА |
| **Возраст компании:** |  10 лет |
| **Площадь (собственность/аренда):** |  120 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** |  3 струдников |
| **Обязательные лицензии:** |  |
| **Место расположения:** | СПб. Василеостровский р-н |
| **Возможности для роста:** |  Можно задействовать помещение под кейтеринг |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается действующая столовая в Бизнес центре. Столовая работает уже 10 лет, у данного собственника 4 года. Сейчас работает 5 дней в неделю, средняя выручка за день - 12 000 рублей.

Помещение 120 кв. метров в аренде по ставке 45 000 рублей + 10 000 КУ.

В штате 3 сотрудника: повар, посудомойщица - помощник повара, раздатчица-кассир-официант.

Количество посадочных мест - 35.

Можно организовать круглосуточную работу и работу в выходные при необходимости.

**Материальные активы:**  Пароконвектомат 12 ур., плита производственная на 4 конфорки, мясорубка, фритюрница, микроволновки, холодильники, мебель и т.п.

**Нематериальные активы:** Выгодное место - 10 лет работы, клиенты привыкли к данному кафе

**Причина продажи:** Нехватка времени

**ВЫГОДНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!