**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Магазины дверей – известная компания!

Прибыль 350 000 руб. Стоимость 3 200 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**350 000 руб.

**Оборот:** 1 163 000 руб.

**Затраты:** 324 200 руб.

**Возврат инвестиций:**

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ООО/ 100% |
| **Возраст компании:** | 5 лет |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 95 кв.м. и 78 кв.м Аренда 11мес.. |
| **Количество сотрудников:** | 4 |
| **Обязательные лицензии:** | Все для работы есть |
| **Место расположения:** | Спб. Ленинский, Варшавская |
| **Возможности для роста:** | Есть. Развитие сайта |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается успешный бизнес по продаже входных и межкомнатных дверей. Известный бренд. Два магазина на юге города и профессиональный интернет магазин. Бизнес полностью прозрачный, вся деятельность ведется через 1С. Сайт разработан на 1С битриксе и так же подключен к 1 С предприятию.

Бизнес высокомаржинальный, наценка составляет 48%. Есть большие возможности для роста в интернет продажах. Сайт можно дорабатывать и улучшать, без больших вложений. Так же можно расширять сеть магазинов, так как бренд известен в городе. Ассортимент – низкий ценовой сегмент.

**Материальные актив:** 2 магазина с качественным ремонтом, торговое оборудование, оборудованные рабочие места и места для работы с клиентами.

**Нематериальные активы:** договора аренды, договора с хорошими условиями с поставщиками, 1С предприятия и бухгалтерия, Интернет – магазин профессионального уровня, известный бренд.

Основные статьи расходов:Аренда 130000 р - Ленинский, 110000 р Варшавская. Фот 60000р. Затраты на маркетинг 20000 / мес. Телефония 3000р.

**Причина продажи:** смена вида деятельности.

**ОЧЕНЬ ХОРОШЕЕ СООТНОШЕНИЕ ЦЕНЫ, ПРИБЫЛИ И УРОВНЯ БИЗНЕСА!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ!

**(812) 670-07-15**

Удачи!