**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Автосервис.

Прибыль 70 000 руб. Стоимость 850 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**70 000 руб.

**Оборот:** 170 000 руб.

**Затраты:** 30 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 1 год

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ИП |
| **Возраст компании:** | 2 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 160 кв.м. + 160 кв.м Аренда 11мес.. |
| **Количество сотрудников:** | 4 |
| **Обязательные лицензии:** | Все для работы есть |
| **Место расположения:** | Спб. Васильевский остров |
| **Возможности для роста:** |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается автосервис на Васильевском острове. Въезд на территорию осуществляется через шлагбаум, охраняемая территория со стоянкой в центре города.  Общая площадь помещения составляет 160 кв.м. первый этаж и возможно освоить 160 кв.м.на втором этаже.  Высота потолков 6 метров.-1-й этаж и 6 метров - 2ой этаж

**Материальные активы:** - малярная камера с вытяжкой и притоком.
-3 подготовочных места,
- компрессор,
- полный набор инструментов для монтажа и обработки поверхностей,,
- сварочный полуавтомат углекислотный с баллонам,
- столярный верстак с тисками, стеллажами,
- есть весь необходимый инструмент (наборы и ключи licota, пассатижи, струбцины, отвертки, съемники и мн.др), гидравлический (стяжки-растяжки, зажимы, цепи), электро инструмент (шлифмашины, полировалка, дрель, болгарки, фен пр-во Makita, Hitachi, Bosch), малярный (рубанки, молотки, правила, шпатели). Промышленный пылесос. Различные упоры, подставки, треноги и др. для покраски.
- двухстоечный подъемник на 5 т.

Система видеонаблюдения наблюдения.

**Нематериальные активы:** договор аренды, сайт и группа вконтакте ( 850 человек).

**Причина продажи:** смена вида деятельности.

**БОЛЬШИЕ ПЛОЩАДИ! ОЧЕНЬ НИЗКАЯ АРЕНДА – 93 Р. ЗА КВ/М!!!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ!

**(812) 670-07-15**

Удачи!