**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Пищевое производство. ППА. СРОЧНО. Торг.

Стоимость 700 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  руб.

**Оборот:** руб.

**Затраты:** 170 000 руб.

**Возврат инвестиций:**

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ППА |
| **Возраст компании:** |  |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 312 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** |  |
| **Обязательные лицензии:** |  |
| **Место расположения:** | СПб. Красногвардейский р-н |
| **Возможности для роста:** |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается ППА и часть материальных активов на производственное помещение в Красногвардейском районе. Место очень удобное с точки зрения логистики. Сейчас в помещении производят еду для кейтерингов, кулинария на вынос, еда для доставки в офисы и жилые дома. В помещении есть инвентарная комната (можно оборудовать под цех), 2 холодильные комнаты, кондитерский цех, поварские цеха, офисные помещения, душевая и туалет для сотрудников. Помещение находится на 2-ом этаже, имеется небольшой грузовой лифт.

Объект находится под круглосуточной охраной.

Мощность помещения - 50 кВт, возможно увеличение на столько же.

Площадь - 312 кв.м. Аренда 173 000 + 40 000 (эл-во, вода и т.п.).

**Материальные активы:**  Оборудование - шкаф кондитерский, стеллажи, столы, кухонный инвентарь, холодильники, тарочная поверхность, вытяжка.

**Нематериальные активы:** Договор аренды.

**Причина продажи:** Переезд нынешнего производства в другое помещение

**ВОЗМОЖЕН ТОРГ !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!