**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Сеть ресторанов паназиатской кухни в Черногории. Прибыль 726 000 руб.

Стоимость 27 000 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  726 000 руб.

**Оборот:** 2 387 000 руб.

**Затраты:** 1 661 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 3 года

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | 100% (возможно 30%) |
| **Возраст компании:** | 2 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 375 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** | 25 |
| **Обязательные лицензии:** | Все необходимые разрешения и лицензии в наличии |
| **Место расположения:** | Черногория |
| **Возможности для роста:** | Возможно развитие на Балканском регионе, открытие новых ресторанов и точек продажи, развитие сети доставки и кейтеринга |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается сеть из двух ресторанов паназиатской кухни в Черногории. Расположены в городах Бар и Подгорица. Компания работает с 2013 г., на данный момент открыто 2 ресторана, также на летней период работал суши-бар в г. Будва, один из них ресторан 5 звезд, планируется дальнейшее развитие сети. Рестораны предлагают паназиатскую кухню (суши и горячая кухня). Работает служба доставки по всей территории Черногории. Рынок японской/паназиатской кухни фактически монополизирован, конкурентов нет, имеющиеся рестораны со схожей кухней работают лишь на привлечение потенциального потребителя и вызывают интерес к данной кухне в стране. Есть хорошие пути развития в регионе. Ресторан позиционируется как ресторан премиум класса, в первую очередь благодаря высокому классу кухни, отличающемуся от однообразной кухни других ресторанов. За счет этого привлекается высоко платёжный слой населения. Товарный знак зарегистрирован и бренд имеет высокую степень популярности в стране. Обученный и высококвалифицированный персонал. Бесперебойная поставка продуктов, не имеющих аналогов на рынке Черногории. Средняя ежедневная проходимость 380 человек в день. Средний чек 25 евро на 1 человека. Цены средне-высокие.

**Материальные активы:**  Стоимость указана в евро! Оборудование и средства производства: Кухонное оборудование - 38000; кухонная посуда - 6500; посуда для обслуживания гостей - 15000; иное оборудование - 3000; автомобиль доставки - 3500. Мебель и офисная техника: Кухонная мебель - 10000; Мебель в зале ресторана - 75000; Технические помещения и туалеты - 4000; Мебель на открытых террасах - 18000; Конструкция террас - 20000; Техника в зале - 12000; Рекламные конструкции - 14000. Общая стоимость - 219 000.

**Нематериальные активы:** Сайт, к запуску готовится новая версия; Приложения для iPhone и Android. Телефонные номера, стационарные и мобильные, красивые номера для доставки; Договора с клиентами и поставщиками; Зарегистрирован товарный знак и торговое имя в Черногории; Раскрученные страницы в социальных сетях, статьи в прессе.

**Причина продажи:** Перераспределение средств в другие сферы бизнеса, выход одного из учредителей

**КОМПАНИЯ ЗАНЯЛА УНИКАЛЬНУЮ НИШУ НА РЫНКЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ В ЧЕРНОГОРИИ!!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!