**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Три мясных отдела в самых известных магазинах. Прибыль 450 000 руб.

Стоимость 4 900 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  450 000 руб.

**Оборот:** 4 100 000 руб.

**Затраты:** 3 650 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 11 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |  ООО, 100% |
| **Возраст компании:** |  1 год |
| **Площадь (собственность/аренда):** |  145 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** |  12 сотрудников |
| **Обязательные лицензии:** | Есть все необходимые сертификаты на товар |
| **Место расположения:** | СПб. Московский р-н |
| **Возможности для роста:** | Есть, Открыть еще 3 точки в еще трех магазинах сети |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается сеть из трех мясных отделов, расположенных в магазинах самой известной сети. Также есть одобрение на открытие еще трех точек. По договору собственник должен выплачивать аренду : 300 рублей за метр и процент от оборота. Общая площадь всех точек 145 метров : 71 м, 47 м, 27 м. Находятся в Купчино, Колпино и в Пушкине. Также еще можно открыть 2 отдела в других магазинах в Купчино и 1 отдел в Колпино.

Все точки полностью укомплектованы необходимым оборудованием. Штат сотрудников - 12 человек (по 4 на точку, в смену 1 мясник, 1 продавец).

Собственник в данном бизнесе выполняет функцию стратегического развития и контроля. Всей оперативной работой занимаются сотрудники.

Все обороты по точкам можно подтвердить документально. Финансовые показатели:

Оборот - 4 100 000 рублей.

ФОТ - 240 000 рублей.

Аренда - 43 500 рублей.

Средняя наценка на товар 37%

Чистая прибыль - 450 000 рублей.

**Материальные активы:**  Оборудование: камеры, морозилки, мойки, холодильники, инвентарь, наружная реклама, товарный остаток

**Нематериальные активы:** Отдельный договор на каждую точку с магазинами, контакты поставщиков.

**Причина продажи:** Вложение средств в более выгодный проект

 **РАСПОЛОЖЕНЫ В МАГАЗИНАХ САМОЙ ИЗВЕСТНОЙ СЕТИ !!!**

**ВЫСОКАЯ СТАБИЛЬНАЯ ПРИБЫЛЬ !!! БЫСТРАЯ ОКУПАЕМОСТЬ!!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!