**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Продуктовый магазин в дорогом районе. Прибыль 50 000руб.

Стоимость 600 000руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**50 000 руб.

**Оборот:** 360 000 руб.

**Затраты:** 310 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 1 год

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | Без юр. лица |
| **Возраст компании:** | 6 месяцев |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 49,5 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** | 2 |
| **Обязательные лицензии:** | нет |
| **Место расположения:** | СПб. В.О. |
| **Возможности для роста:** | Получение алкогольной лицензии |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается продуктовый магазин 24 часа, в новом жилом микрорайоне бизнес-класса. Площадь магазина 45 кв. метров. аренда 35 000 рублей, к/у 10 000 рублей. В стоимость входит оборудование магазина товарный остаток на 300 тысяч рублей. Магазин расположен на первом этаже жилого дома.

**Материальные активы:** холодильники, стеллажи, полки, витрины, товарный остаток на 300 000 руб. входит в стоимость.

**Нематериальные активы:** договор аренды.

**Причина продажи:**

**ТОВАРНЫЙ ОСТАТОК 300 000 РУБ. (ПОЛОВИНА СТОИМОСТИ БИЗНЕСА) ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ.**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!