**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Компания по аренде строительной техники.

Прибыль 350 000 руб. Стоимость 2 900 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**350000 руб.

**Оборот:** 900 000 руб.

**Затраты:** до 420 000руб.

**Возврат инвестиций:** 8 месяцев

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ООО |
| **Возраст компании:** | 1,5 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 37 кв.м. Аренда. |
| **Количество сотрудников:** | 8 человек |
| **Обязательные лицензии:** | Все для работы |
| **Место расположения:** | Спб. Охта |
| **Возможности для роста:** | Да. Увеличение количество спец. техники. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается успешный, полностью отстроенный строительный бизнес. Сдача в аренду строительной техники. 4 техники (2 мини – экскаватора и 2 бульдозера) в лизинге. Сдаются строительным компаниям с которыми подписаны договоры на 1 год с правом пролонгации. Еще 2 сдаются на условиях суб аренды. Укомплектованный штат рабочих на спец. технику( 6 человек), менеджеры и бухгалтер. Платеж по лизингу 200 000 руб. в месяц. Аренда офиса 20 000 руб. ФОТ – 200 000 руб. Бизнес сезонный: в феврале 2013г. частая прибыль составила 108 000 руб., а в августе 2013г. 1 300 000 руб. Все цифры реальные, учтены в 1С бухгалтерии.

**Материальные активы:** офис, 2 экскаватора, 2 бульдозера, офисная мебель, оргтехника.

**Нематериальные активы:** договор аренды, телефон, сайт. Большая клиентская база, 90 подписанных договоров на год на аренду техники( с правом пролонгации).

**Причина продажи:** требуются средства для инвестиций в долее крупный бизнес.

**ПОЛНОСТЬЮ ОТСТРОЕН. НЕ ТРЕБУЕТ ПОСТОЯННОГО УЧАСТИЯ СОБСТВЕННИКА.**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ!

**(812) 670-07-15**

Удачи!