**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Отдел по продаже разливного пива в ТРК. Прибыль 25 000 руб.

Стоимость 240 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  25 000 руб.

**Оборот:** 135 000 руб.

**Затраты:** 110 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 8 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |  ИП ППА |
| **Возраст компании:** |  1 год |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 10 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** | 1 |
| **Обязательные лицензии:** |  |
| **Место расположения:** | СПб.  |
| **Возможности для роста:** |  Расширить ассортимент закусок к пиву. Сделать посадочную зону. Поставить больше рекламных указателей. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается отдел по продаже разливного пива на севере СПб, расположенный в одном из крупных торгово-развлекательных комплексов рядом с метро. Продается 14 сортов разливного пива + закуски. Есть наружная реклама, карты лояльности, флаеры. Оборудование в аренде у поставщиков (контракт перезаключается). В штате 1 продавец (готова остаться при соблюдении тех же условий). Наценка от 100%. Магазин существует с марта, под этим же названием есть еще 6 точек на севере города, так что место раскрученное и узнаваемое. Сейчас чистая прибыль в "несезон" составляет 25-30 т. руб. В сезон она увеличивается в 3-3,5 раза. Финансовые показатели (на "несезонный" период) Аренда - 35 000 (включает КУ) ФОТ - 22 500 Закуп - 52 500 Чистая прибыль - 25 000

**Материальные активы:**  Товарный остаток, барная стойка

**Нематериальные активы:** Договор с поставщиками (оборудование в аренде), реклама (наружная, карты лояльности, флаеры), одна из семи точек сети (узнаваемость названия)

**Причина продажи:** Нет времени заниматься данной точкой

**ВЫСОКОПРОХОДИМОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!