**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Круглосуточная студия загара+салон красоты. Прибыль 200 000 р. Стоимость 4 400 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**200 000 руб.

**Оборот:** 800 000 руб.

**Затраты:** 600 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 2 года

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ИП |
| **Возраст компании:** | 10 лет |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 110 кв.м. Аренда. Можно на любой срок. |
| **Количество сотрудников:** | 10 человек |
| **Обязательные лицензии:** |  |
| **Место расположения:** | Напротив метро в ТЦ. |
| **Возможности для роста:** | Есть. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается успешная студия красоты с опытом работы 10 лет. Студия находится возле очень оживленного метро, трафик большой. Расположена в торговом центре, на 1 этаже – окнами и входом на очень оживленную улицу. Хороший ремонт, светлый парикмахерский зал с белой мебелью и огромными окнами на оживленную улицу.

**Материальные активы:** В студии находятся – зал мастеров парикмахеров и стилистов на 4 рабочих кресла, отдельно выделена зона для мытья волос и «мокрых» процедур для и кожи головы. Основные услуги – окрашивание волос. Косметика Loreal. Кабинет для маникюра и педикюра – качественные, удобные кресла. Кабинет для косметолога (сейчас процедуры не оказываются), 5 кабинетов с соляриями (2 горизонтальных, 3 вертикальных). Солярии установлены в сентябре 2013 года. Все новое. **Зона соляриев работает 24 часа!!!** Оборот по соляриям доходит до 500 000 руб. в месяц.

У салона отличная репутация и сильная рекламная поддержка. Вывеска световая, новая, большая «Солярии 24 часа», бегущая строка над окнами с видом на большую улицу, наклейки на окнах.

**Не материальные активы:** Клиентская база. Программа лояльности - для покупателей абонементов на солярий установлена программа СМС оповещения с количеством оставшихся минут. Сайт. Группа «Вконтакте».

В салоне оборудован вход для ночных посетителей, установлены камеры наблюдений. Возможность просмотра с мобильного телефона.

**Причина продажи:** смена деятельности.

**РАБОТАЕТ КРУГЛОСУТОЧНО! ВЫСОКАЯ ПРИБЫЛЬ!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ!

**(812) 670-07-15**

Удачи!