**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Стоматология рядом с метро Приморская.

Стоимость 1 950 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  руб.

**Оборот:** 400 000 руб.

**Затраты:** руб.

**Возврат инвестиций:**

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |  ООО, 100% |
| **Возраст компании:** |  3 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** |  92 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** | 9 сотрудников  |
| **Обязательные лицензии:** | Медицинская бессрочная на все виды деятельности, кроме детской |
| **Место расположения:** | СПб. Василеостровский р-н |
| **Возможности для роста:** |  Увеличить рекламную активность |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается стоматологическая клиника, расположенная в 10 минутах пешей ходьбы от метро Приморская. В стоматологии сделан хороший ремонт, очень чистое и аккуратное помещение. Находится на 1-ом этаже жилого дома, есть яркая наружная вывеска и бегущая строка. В самой клинике предусмотрено 2 кабинета, зона ресепшен, туалет, ординаторская и подсобные помещения. Общая площадь составляет 92 кв.м, арендуется по ставке 78 200 рублей в месяц. КУ в среднем составляют 8 000 рублей.

Получена бессрочная медицинская лицензия на все виды деятельности, кроме детской стоматологии.

В штате на данный момент 4 врача, 3 ассистента и 2 администратора. Текущий владелец также ведет прием пациентов, один из врачей после продажи уходит вместе с ним.

У компании заключены контракты со страховыми, которые передаются новому владельцу, также как и база текущих клиентов.

Данный объект идеально подойдет для врача-стоматолога, который решил открыть свое дело, имеет свою команду врачей и клиентскую базу.

**Материальные активы:**  2 стоматологические установки Darta (США), радиовизиограф Codak, система отбеливания, инструменты для ортодонтии, компрессор, инструменты для терапии, мебель, оргтехника, наружная вывеска (световая), бегущая строка, система видеонаблюдения с функцией удаленного доступа

**Нематериальные активы:** Сайт, группа ВК, контракты со страховыми компаниями, медицинская лицензия

**Причина продажи:** Развитие бизнеса в собственном помещении

**НАРАБОТАННАЯ КЛИЕНТСКАЯ БАЗА !!! РАЗУМНАЯ СТАВКА АРЕНДЫ !!!**

 **ОТЛИЧНОЕ СОСТОЯНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!