**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Автосервис с постоянной загруженностью. Прибыль 80 000 руб.

Стоимость 1 000 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  80 000 руб.

**Оборот:** от 1 500 000 руб.

**Затраты:** 600 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 12 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | Без юр. лица |
| **Возраст компании:** | 4 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 80 кв.м |
| **Количество сотрудников:** | 1 |
| **Обязательные лицензии:** | нет |
| **Место расположения:** | СПб. |
| **Возможности для роста:** | Увеличение клиентской базы, заключение договоров с автопарками на ремонт техники, реклама в интернете, дисконтные карты, бонусы постоянным клиентам |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается автосервис. с постоянной загруженностью. Автосервис выполняет весь перечень работ связанный с ремонтом и обслуживанием автомобилей, от замены масла до капитального ремонта двигателей. 2 постановочных места. Общая площадь помещения составляет 80 кв.м.. Арендная плата 95 000 рублей в месяц, все включено. Договор аренды заключен на 11 месяцев с пролонгацией. В шаговой доступности находится авторынок. Своя клиентская база. Один пост сдается в субаренду, которая покрывает аренду автосервиса.

Оборот 150 000 - 170 000 руб. с одного подъемника. Чистая прибыль 80 000 - 100 000 руб. Автосервис имеет все необходимое оборудование для полноценной работы: подъемники, компрессоры, сварочный аппарат, спец наборы для выпрессовки, пресс, весь необходимый для работы ручной инструмент. Все оборудование и инструмент переходит к новому собственнику.

**Материальные активы:**  подъемники компрессоры сварочный аппарат спец наборы для выпрессовки пресс, весь необходимый для работы ручной инструмент, клиентская база

**Нематериальные активы:** Договор аренды, месторасположения, вывеска

**Причина продажи:** строительство автосервиса в л.о.

**СУБАРЕНДА ПОКРЫВАЕТ ВСЮ АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЯ !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!