**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Цех по переработке мяса птицы. Прибыль 1 200 000 руб.

Стоимость 15 000 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  1 200 000 руб.

**Оборот:** 32 000 000 руб.

**Затраты:** 30 800 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 13 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |  ООО, 100% |
| **Возраст компании:** |  7 лет |
| **Площадь (собственность/аренда):** |  590 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** |  32 сотрудников |
| **Обязательные лицензии:** | Ветеринарные разрешения, Сертификат соотвествия, ТУ, ТИ |
| **Место расположения:** | СПб. Невский р-н |
| **Возможности для роста:** | Максимальная загруженность возможна 572 т |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

 Продается цех по переработке мяса птицы, мяса говядины и свинины. Производство имеет удобное месторасположения, находится рядом с метро.

Цех построен с соблюдением всех санитарных и ветеринарных норм. Открыты все разрешения и декларации.  После года работы произведен ремонт. Состояние нового.  Внутри цеха расположена камера шоковой заморозки и готовой продукции.  Также есть два 40 футовых контейнера, находящихся в 1, 5 метрах от входа в производство. Есть небольшой парк автомобилей с рефами.

Производственная площадь разделена на 2 помещения, разделенных и автономных друг от друга. Цеха полностью оборудованы, что позволяет развести производство курицы и мяса, а так же производить охлажденную и замороженную продукцию.

На сегодняшний день загруженность производства - 182 тонн в месяц, на сумму 25 000 000 рублей. Максимальная загруженность возможна 572 тонн в месяц, на сумму 65 000 000 рублей.

Компания полностью укомплектована. В штате состоят 23 сотрудника  : бухгалтер, начальник отдела продаж, менеджеры отдела продаж, начальник цеха, мастер смены, обвальщик, грузчик, уборщица, фасовщица, инектировщик, водители. Огромная клиентская база около 800 покупателей.

Общая стоимость оборудования  и произведенных улучшений - 20 317 251 руб.

Стоимость товарного остатка - 2 500 000 руб.

Все финансовые показатели подтверждаются отчетностью за последний год.

Собственник готов вести переговоры.

**Материальные активы:**  Производство оборудование - 17 390 000 руб. Автомобили 2 762 000 руб. Офис 164 000 руб.

**Нематериальные активы:** Клиентская база более 800 покупателей, сайт.

**Причина продажи:** Усталость собственника

**НОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ !!! БОЛЬШАЯ КЛИЕНТСКАЯ БАЗА !!!**

**УКОМПЛЕКТОВАННЫЙ И ОБУЧЕННЫЙ ШТАТ СОТРУДНИКОВ !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!