**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Производство ПВХ пленок и пакетов – 24 машины. Прибыль 200 000руб.

Стоимость 11 000 000руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**450000 руб.

**Оборот:** 4 000 000 руб.

**Затраты:** 3 550 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 2 года

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ООО |
| **Возраст компании:** | 6 лет |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 1 300 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** | 15 |
| **Обязательные лицензии:** | Сертификаты на продукцию |
| **Место расположения:** | СПб. Юго-Запад |
| **Возможности для роста:** | Расширение отдела продаж. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продажа производства по выпуску полиэтиленовых пленок и полиэтиленовых пакетов. Один из самых больших парков машин по работе ПВХ в Сакнт - Петербурге. Работающее производство со всей инфраструктурой и обученным персоналом. Экструдеры. Станок для нарезки и складывания тряпок из вискозы. Оборудование рассчитано на выпуск, примерно 70 тонн готовой продукции в  месяц. Производственное помещение + бытовки + склад - 1300 квадратных метров. Договор аренды подписан до конца 2016 с возможностью пролонгации. Общая стоимость аренды 154 000руб в месяц.

Стоимость электричества на июнь 2014года - 4,62руб/кВт. Загруженность производства 50 % . Пакеты производятся для известных FMCG сетей - клиенты останутся работать и с новыми собственниками, если цены останутся прежними. Производство продается по цене оборудования.

**Материальные активы:** 10 экструдеров по выпуску ПВД и ПНД пленок**,** 5 станков для выпуска пакетов в рулонах, 7 пакетоделательных машин, флекса. Все оборудование достаточно новое, есть даже еще не начавшее работать. При необходимости вышлем полный список оборудования. Сырье, товарный остаток.

**Нематериальные активы:** контракты с покупателями, договора аренды долгосрочный

**Причина продажи:** инвестиции в другой проект.

**24 МАШИНЫ, КРУПНОЕ ПРОИЗОДСТВО ПО ЦЕНЕ АКТИВОВ!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!