**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Медицинский центр. Прибыль 120 000 руб.

Стоимость 4 500 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**120 000 руб.

**Оборот:** 400 000 руб.

**Затраты:** 280 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 3 года

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | Без юр. лица |
| **Возраст компании:** | 1,5 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 136 кв.м. Аренда на любой удобный срок. |
| **Количество сотрудников:** | 10 |
| **Обязательные лицензии:** | Есть медицинская, согласован рентген |
| **Место расположения:** | Спб. Ленинский пр. |
| **Возможности для роста:** | Есть. Возможно получении прибыли в 500 000 руб. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Медицинская клиника. Продается новая медицинская клиника ниже себестоимости ( медицинское оборудование на 2,5 млн. руб. и ремонт и согласования 2,5 млн. руб.). Клиника располагается в жилом доме на 1 500 квартир в густонаселенном районе на первой линии. Крупная, световая вывеска видна с трассы. Чистые помещения, новое оборудование, профессиональный персонал. Лицензированы и ведутся в клинике следующие виды деятельности: амбулаторно – поликлиническая деятельность, акушерство и гинекология, мануальная терапия, неврология, ортодонтия, большой спектр стоматологических услуг (терапевтическая, хирургическая), ультразвуковая диагностика, урология, физиотерапия.

**Материальные активы:** 5 кабинетов с европейским оборудованием, кабинет с рентгеном ( полностью согласован), 2 сан. узла, стерилизационная, комната для персонала, приемная. Клиника оборудована камерами с функцией дистанционного слежения. По запросу – подробный перечень оборудования.

**Не материальные активы**: Клиентская база. Программа управленческого учета. При желании можно оставить действующее название и пользоваться общим сайтом. Договор аренды на любой срок, т.к. собственник клиники и помещения один человек.

**Причина продажи:** Продается одна из двух действующих медицинских клиник, в связи с тем, что у собственника, он же принимающий врач не хватает на все времени.

**ВОЗМОЖЕН ВЫКУП ПОМЕЩЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ!

**(812) 670-07-15**

Удачи!