**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Цветочный бутик.

Прибыль от 135 000руб. Стоимость от 850 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**135 000

**Оборот:** 600 000 руб.

**Затраты:** 465 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 6 месяцев

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | Без юр. лица |
| **Возраст компании:** | 10 |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 33 кв.м. Аренда. |
| **Количество сотрудников:** | 4 |
| **Обязательные лицензии:** | нет |
| **Место расположения:** | Петроградская |
| **Возможности для роста:** | Есть. Сделать интернет-магазин |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продаётся цветочный магазин. Успешно работает 10 лет 24 часа. Сформирована постоянная клиентская база. Реализуются цветы, подарочные наборы, сувениры. Долгосрочная аренда 33 м 61000руб ку 3000руб фот (4 человека) 90000руб - квалифицированные флористы. Выгодные договоры с поставщиком (самые привлекательные цены на рынке при высочайшем качестве) Прибыль среднемесячная 135000руб подтверждаемая. Рядом нет конкурентов, местоположение - сразу у метро Петроградская.

**Материальные активы:** хороший ремонт и оборудование на 300000руб, товарный остаток 500000руб, обеспечительный платёж по аренде входит в стоимость.

**Нематериальные активы:** постоянная клиентская база, долгосрочный договор аренды 33 кв.м. - 61000руб

**Причина продажи:** при личном обращении.

**РЯДОМ С МЕТРО! НЕТ КОНКУРЕНТОВ!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ!**(812) 670-07-15**

Удачи!