**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Магазин белорусских продуктов. Прибыль 20 000р.

Стоимость 1300 000руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**20 руб.

**Оборот:** 336000.

**Затраты:** 316000 руб.

**Возврат инвестиций:** 2 года

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ИП |
| **Возраст компании:** | 4 месяца |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 48 кв.м. Аренда. |
| **Количество сотрудников:** | 2 человека. |
| **Обязательные лицензии:** | нет |
| **Место расположения:** | СПб. Звенигородская |
| **Возможности для роста:** | Расширить товарную линейку (сейчас она заполнена примерно на 50%) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Новый магазин белорусских продуктов в перспективном месте. Через дорогу находится общежитие плюс недавно закрылся продуктовый магазин неподалеку. Подтвержденный ежедневный средний оборот - 11 200 рублей. Затраты - аренда + свет + ку = 77 000, ФОТ = 30 000. Средняя наценка - 50%. Чистая прибыль 60 000.

**Материальные активы:** Оборудование, товарный остаток на 200 000 руб..

**Нематериальные активы:** рекламный указатель у светофора, реклама на асфальте + в ближайшее время планируется еще несколько рекламных носителей поблизости. Также по городу уже есть 2 магазина с таким названием. Постоянная клиентская база, есть телефонные номера клиентов.

**Причина продажи:** Нехватка материальных ресурсов для развития магазина.

**ТОЛЬКО БЕЛОРУССКИЕ ПРОДУКТЫ. ПОСТОЯННЫЕ КЛИЕНТЫ.**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!