**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Центр красоты с мед. лицензией. Прибыль 250 000руб.

Стоимость 1 950 000руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**250 000 руб.

**Оборот:** 600 000 руб.

**Затраты:** 350 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 8 месяцев

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ООО |
| **Возраст компании:** | 1 год |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 100 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** | 0 |
| **Обязательные лицензии:** | Бессрочная медицинская лицензия. |
| **Место расположения:** | СПб. Центральный р-он. |
| **Возможности для роста:** | Расширение услуг |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продаётся центр красоты в 2 минутах метро на очень проходимом месте. Прибыль 250000 - подтверждается.Оказываются услуги: Косметология, Химические пилинги, Пирсинг, Лазерная эпиляция, Шугаринг, Контурная пластика, Биоревитализация, Мезотерапия, Коррекция мимических морщин, Массаж, Наращивание ресниц, Перманентный макияж, Маникюр и педикюр, Прически и макияж, Семинары на темы о красоте и здоровье и др. Продаётся полностью раскрученный особо выгодный бизнес (70% выручки у любого косметологического центра-лазерная эпиляция). СЭС и Пожарка пройдены, все соответствует нормативам, в том числе медицинским. Бессрочная медицинская лицензия с февраля 2013г (косметология, дерматология, сестринское дело). Один кабинет 24м можно разделить на два отдельных кабинета, добавить услуги стилиста. Помещение 100м, 2 мин от метро, первая линия, очень проходимое место. Не цоколь. Есть вытяжка и черный ход.

**Материальные активы:** В собственности все необходимое оборудование: 2 аппарата для лазерной эпиляции со всей необходимой документацией - 1800000руб, ультразвуковой аппарат - 5000руб, 2 ноутбука и бытовая техника, мебель на 20000руб и др.

**Нематериальные активы:** договор аренды на 11 мес с пролонгацией - 125000руб за 100м в центре города у метро;Группа в контакте -17000человек; Качественный сайт, постоянно привлекающий клиентов в основном из Я-Директа; Тёплые клиентские базы от 2500человек, по которым идёт реклама посредством активных продаж.

**Причина продажи:** инвестиции в другой проект

**ЦЕНТР ГОРОДА. 2 МИНУТЫ ОТ МЕТРО.**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!