**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Автомойка 2 поста. Прибыль 150 000 руб. Стоимость 2 700 000 р.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**150 000 руб.

**Оборот:** 350 000 руб.

**Затраты:** 200 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 1,6 года

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ООО/100% |
| **Возраст компании:** | 5 лет |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 145 кв.м. Аренда |
| **Количество сотрудников:** | 2 |
| **Обязательные лицензии:** | нет |
| **Место расположения:** | Спб, В.О. |
| **Возможности для роста:** | Есть. Реклама |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Мойка на 2 поста рядом с автосервисом. Форма собственности ООО; Здание(времянка) и принадлежит продавцу бизнеса. Участок земли в собственности владельца автосервиса 1500кв.м, мы арендуем 150 кв.м. Договор аренды земли на 11 месяцев с пролонгацией(уже 5й год) Бизнес существует 5 лет. Система налогообложения упрощенная. Здание 2 этажа. Площадь 1го этажа 71.35 кв.м, площадь 2го этажа 74, 4 кв.м; здание оборудовано канализацией и электричеством. Отопление здания электро. КУ, аренда, электричество 17 000р/мес, прибыль 150000-200000р/мес. Продажа ООО со сменой учередителей+здание и передача договора аренды. Стоимость продажи бизнеса 2 580 000руб.

**ВОЗМОЖЕН ТОРГ!!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ!

**(812) 670-07-15**

Удачи!