**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Салон красоты на Международной. 10 лет работы. Прибыль 100 000 руб.

Стоимость 950 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  100 000 руб.

**Оборот:** 455 000 руб.

**Затраты:** 355 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 9 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |   |
| **Возраст компании:** |  11 лет |
| **Площадь (собственность/аренда):** |  153 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** |  6 сотрудников |
| **Обязательные лицензии:** |  |
| **Место расположения:** | СПб.  |
| **Возможности для роста:** |  Сдать в субаренду часть помещений |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

 Продается салон красоты в 10-15 минутах ходьбы от м. Международная. За 11 лет работы успел набрать базу постоянных клиентов, которые обеспечивают стабильную прибыль компании. В салоне оказываются следующие услуги: парикмахерская, маникюр-педикюр, солярий (2 вида), косметология. Под все услуги выделены отдельные помещения плюс есть помещение для сотрудников, гардеробная и туалет для клиентов. Рядом есть много жилых домов, а также остановка транспорта, Прибыль подтверждается через специальную CRM-систему (при продаже не передается).

Финансовые показатели:

* Оборот - 455 000
* ФОТ (3 парикмахера, мастер маникюра-педикюра, косметолог, бухгалтер) - 210 000
* Аренда - 110 000 + 18 000 КУ
* Расходы на материалы - 15 000
* Прочие расходы - 2 000
* Чистая прибыль - 100 000

**Материальные активы:**  Оборудование для следующих услуг: парикмахерская (4 места), маникюр (2 места), кабинет педикюра, 2 кабинета солярия (вертикальный и горизонтальный), кабинет косметолога, туалет для клиентов, гардеробная, кухня для сотрудников, наружная вывеска

**Нематериальные активы:** Договор аренды. Клиентская база, наработанная за 11 лет (часть в электронном виде, часть в виде карточек клиента), информация о салоне на многих справочниках организаций, группа ВК, телефонный номер

**Причина продажи:** Личные причины, не связанные с данным бизнесом

**ХОРОШЕЕ МЕСТО !!! НАРАБОТАННАЯ БАЗА !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!