**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Магазин продуктовый на Парнасе. Прибыль 150 000 руб.

Стоимость 1 100 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  150 000 руб.

**Оборот:** 1 500 000 руб.

**Затраты:** 1 350 0000 руб.

**Возврат инвестиций:** 7 месяцев

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | Без юр. лица |
| **Возраст компании:** | 3  |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 65 кв.м.  |
| **Количество сотрудников:** | 4 |
| **Обязательные лицензии:** | нет |
| **Место расположения:** | Парнас |
| **Возможности для роста:** | Получить алкогольную лицензию |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продажа магазина продуктов в большом спальном районе. Находиться на 1 этаже жилого дома повышенной комфортности. Выходит на пешеходную дорожку, по которой проходит много людей. В магазине, площадью 64 кв.м. 4 отдела. Хорошая проходимость. рядом метро Парнас. На доме хорошая, согласованная вывеска. Магазин стабильно дает прибыль в 150 000 руб. Есть возможность развивать торговлю, для этого нужно получить алкогольную лицензию. Для этого есть место в магазине и есть спрос. Отлажены взаимоотношения с поставщиками.

**Материальные активы:** 5 холодильных витрин (на гарантии), 2 накопителя, 2 морозильных ларя, холодильная камера, кондиционер, мясорубка, весы на каждый отдел, полки, стеллажи, освещение. Товарный остаток 300000 входит в стоимость.

**Нематериальные активы:** договор аренды.

**Причина продажи:** необходимы инвестиции в другой бизнес

**ХОРОШЕЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ! НИЗКАЯ ЦЕНА. ПРИБЫЛЬ 150 000 Р/МЕС.**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ!

**(812) 670-07-15**

Удачи!