**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Деревообрабатывающая компания. Прибыль 1 500 000 руб.

Стоимость 25 000 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**1 500 000 руб.

**Оборот:** 10 000 000 руб.

**Затраты:** 8 500 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 17 месяцев

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ООО |
| **Возраст компании:** | 5 лет |
| **Площадь (собственность/аренда):** | Ангар 400м2, Офис 70м2, земельный уч. 1100 м2. Аренда. |
| **Количество сотрудников:** | 14 |
| **Обязательные лицензии:** | Нет |
| **Место расположения:** | СПб. Курортный район, Горская |
| **Возможности для роста:** | Полная загрузка производства, продажа на экспорт. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Успешно работающая производственная компания. Переехала в СПб из Псковской области. Работают с сетями DIY и частными бригадами. Оборудование немецкое и итальянское. Позволяет производить пиломатериалы экспортного качества. Арендодатель - гос предприятие. Договор 11 мес, длительный договор невозможен, так как ангары являются временным строением. Также на территории сейчас строится сушильная камера по новейшей технологи. Мощность производства 1000 м3. месяц. сейчас загружено на 50%. Собственники готовы в течении месяца курировать производство и продажи вместе с покупателем. Необходимые дополнительные вложения - 2000000р в оборотные средства и найм инженера-технолога (управляющего), так как производством собственники руководят сами. Хороший бизнес с реальной прибылью. Полностью укомплектован штат работников.

1. **Материальные активы:** Сушильная камераNARDI, каркас – 2008г.выпуска, основное оборудование 2014г.в. (остаточная стоимость 3 млн. руб), 4-х сторонний станокBEIVER 618, 2006 г.в. + все наборы ножей и фрезы (1,0 млн. руб.), Ленточная пилорамаSEERABAVAIA, 2008г. (2,3 млн. руб.), Пилорамы углопильные дисковыеDISCOVERY 2013, 2014 (по 800 тыс. руб.), Многопильный станок, 2004г. (400 тыс руб.), Погрузчик 5 тонн, произ-во Львов, Гидроманипулятор на базе Урала (1,0 млн. руб.), Авомобиль Форд-карго с полуприцепом для перевозки леса, 2007г. (1,5 млн. руб.), Станок делительный ленточный, произ-во Германия, 2014г. (500 тыс. руб.), Бревнотаска цепная (600 тыс. руб.), Полные комплекты для обслуживания станков:- бензопилы,- генератор,- станки,- разводные станки,- заточные станки 3 шт.

**Нематериальные активы:** клиентская база, договор аренды**,** телефонный номер.

**Причина продажи:** Конфликт акционеров.

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!