**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Сушимаркет у метро Чернышевская. Прибыль 130 000 руб.

Стоимость 1 750 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  130 000 руб.

**Оборот:** 800 000 руб.

**Затраты:** 670 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 14 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |  ИП ППА |
| **Возраст компании:** |  3 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** |  70 мес. |
| **Количество сотрудников:** |  6 сотрудников. |
| **Обязательные лицензии:** | Пройдены все проверки |
| **Место расположения:** | СПб. Центральный р-н. |
| **Возможности для роста:** |  Есть |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается точка по продаже и доставке японской кухни. Входит в узнаваемую сеть. Новый собственник будет продолжать работу под этим же брендом и получать всю необходимую поддержку от владельцев сети. У сети есть как собственные точки, так и франчайзинговые. Объект находится рядом с м. Чернышевская. Площадь 70 м. . Бизнес полностью оснащен всем необходимым оборудованием и мебелью для кухни и зала. Под эту сеть была специально разработана программа учета продаж, работе с которой новый собственник также будет обучен.

Финансовые показатели легко подтверждаются и проверяются различными способами. Показатели по точке следующие:

Аренда - 180 000 + 15 000 КУ;

Сотрудники - 2 кассира-администратора, 3 повара, уборщица, промоутер-курьер(есть возможность поставить управляющего на точку за 35 000), фонд оплаты напрямую зависит от оборота (чем он больше, тем больше в смене людей).

Чистая прибыль - 130 000 руб.

**Материальные активы:**  Наружная реклама, мебель, торговое оборудование, кухонное оборудование, разработанное специально под сеть программное обеспечение для управленческого учета, видеонаблюдение, музыкальная и видео аппаратура

**Нематериальные активы:** Сайт, группа в соц. сетях, клиентская база с дисконтными картами, местоположение, известный бренд, контакты поставщиков, которые дают компании хорошие скидки.

**Причина продажи:** Смена сферы деятельности

 **НАЛАЖЕННЫЕ БИЗНЕС-ПРОЦЕССЫ!!!**

 **СТАБИЛЬНЫЙ ДОХОД!!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!