**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Салон красоты на Петроградской стороне. Прибыль 40000 руб.

Стоимость 900 000руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**40000 руб.

**Оборот:** 365 000 руб.

**Затраты:** 325 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 2 года

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ИП |
| **Возраст компании:** | 5 лет |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 73 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** | 0 |
| **Обязательные лицензии:** |  |
| **Место расположения:** | СПб. Петроградская сторона |
| **Возможности для роста:** | Развивать усулги |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Салон красоты в 5 минутах ходьбы от м. Петроградская. Расположен в здании на улице 1-ой линии. Площадь помещения 73 м. Есть ресепшен, есть зона для клиентов, 3 парикмахерских места, место под маникюр, солярий, комната под педикюр. В помещении сделан хороший ремонт. Имеется наружная реклама. Финансовые показатели можно подтвердить по книге записей. Оборот - 365 000 Аренда - 120 000 + 6 000 КУ Затраты на материалы - 30 000 ФОТ (администратор, управляющий, мастера) - 130 000 Чистая прибыль - 40 000.

**Материальные активы:** Ремонт, оборудование (солярий, мойки, кресла, педикюрное кресло, ванна для ног, кофемашина - полный список можно запросить при встрече).

**Нематериальные активы:** Возраст компании, сайт (есть раздел под интернет магазин) , месторасположение, клиентская база, телефонные номера.

**Причина продажи:** непрофильный актив

**ОТЛИНОЕ МЕСТО РАСПОЛОЖЕНИЯ!!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!