**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Магазин самообслуживания на Васильевском острове. Прибыль 300 000 руб.

Стоимость 4 900 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  300 000 руб.

**Оборот:** 3 000 000 руб.

**Затраты:** 2 700 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 16 мес

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |  Без юр. лица |
| **Возраст компании:** |  1 год |
| **Площадь (собственность/аренда):** |  155 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** |  5 сотрудников |
| **Обязательные лицензии:** | Есть, от поставщика |
| **Место расположения:** | СПб. Василеостровский р-н |
| **Возможности для роста:** | получить алкогольную лицензию, увеличить ассортимент |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

 Продается магазин самообслуживания, на Васильевском острове, в проходимом месте. Работает 24 часа, средняя выручка 100 000 рублей в сутки. Метраж 155 кв. метров, низкая арендная ставка. Есть дисконтные карты для постоянных посетителей.

**Материальные активы:**  вывеска, товарный остаток, холодильное оборудование, морозильное оборудование, прилавки, стеллажи, видеонаблюдение.

**Нематериальные активы:** Договор аренды. Договоры с поставщиками.

**Причина продажи:** смена деятельности

**МЕСТО РАСПОЛОЖЕНИЯ !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!