**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Ресторан высокой кухни. Прибыль 300 000 руб. Стоимость 4 250 000руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**300 000 руб.

**Оборот:** 1 000 000 руб.

**Затраты:** 700 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 1 год

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | Без юр. лица |
| **Возраст компании:** | 3 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 156 кв.м. Аренда 5 лет |
| **Количество сотрудников:** | 8 |
| **Обязательные лицензии:** | Алкогольная лицензия до 2019г |
| **Место расположения:** | Пригород СПб |
| **Возможности для роста:** | Полностью отлаженный бизнес |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продаётся мясной ресторан на 70 человек. Дизайн интерьера авторский. Ресторан процветает 3 года и приносит в среднем 1000000руб выручки. Ежемесячная средняя прибыль составляет 300000руб Аренда долгосрочная на 5 лет. Ресторан по факту выполнен в рамках  эффектной, стильной и  насыщенной концепции.  Но в то же время ресторан располагает очень простой и элегантной атмосферой. В общем настоящий уголок ценителей роскоши. Рассчитан на людей со средним и выше среднего достатком. Постоянная клиентская база. Авторская превосходная кухня. Высокий уровень обслуживания. Современное оснащение. Многообразие возможностей организации торжеств. Потрясающе уютная атмосфера.

**Материальные активы:** Инвестиции собственников в ресторан составили 9млн.

**Нематериальные активы:** Долгосрочный договор аренды на 5 лет, алкогольная лицензия на 5 лет, раскрученный сайт, группы в соцсетях, самые высокие рейтинги на специализированных порталах.

**Причина продажи:** основной бизнес стал требовать больше времени, на этот не хватает

**РАБОТАЮЩИЙ ЭФФЕКТИВНЫЙ И ПРИБЫЛЬНЫЙ БИЗНЕС!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15**

Удачи!