**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Рюмочная у метро. Прибыль 100000р. Стоимость 1 100 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**100 000 руб.

**Оборот:** 500 000 руб.

**Затраты:** 400 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 1 год

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ИП |
| **Возраст компании:** | 8 лт |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 82 кв.м. Аренда 11мес. |
| **Количество сотрудников:** | 2 |
| **Обязательные лицензии:** | нет |
| **Место расположения:** | Спб. Елизаровская |
| **Возможности для роста:** | Есть. Добавить питание. Оборудованная кухня есть. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Рюмочная (закусочная) около метро "Елизаровская"

Срок работы 8 лет. Два зала на 48 посадочных мест. Общая площадь 82м2

Алкогольная лицензия до августа 2014 года. Полный комплект оборудования и система учета.

Хорошая проходимость и известность.

Ежемесячный оборот 500 000р. Арендная плата + коммунальные услуги - 120 000р. Долгосрочный договор аренды

**НАПРОТИВ МЕТРО. ОЧЕНЬ БОЛЬШОЙ ТРАФИК. МОНОГО РАБОЧИХ ИДЕТ С ПРОИЗВОДСТВ ВЕЧЕРОМ И ЗАХОДЯТ В РЮМОЧНУЮ!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ!

**(812) 670-07-15**

Удачи!