**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Успешный Центр Косметологии. Прибыль 480 000 руб.

Стоимость 5 000 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  480 000 руб.

**Оборот:** 1 255 000 руб.

**Затраты:** 775 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 11 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |  ООО, 100% |
| **Возраст компании:** |  5 лет |
| **Площадь (собственность/аренда):** |  152 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** |  12 сотрудников |
| **Обязательные лицензии:** | Медицинская бессрочная |
| **Место расположения:** | СПб.  |
| **Возможности для роста:** |  Есть |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

 Продается действующий бизнес - центр эстетической косметологии в Приморском районе. Расположен на первом этаже дома, находится в 3 минутах ходьбы от метро. На помещение получены все необходимые разрешения (мед. лицензия, СЭС, пожарные, разрешение на розничную торговлю). Заключен долгосрочный договор аренды на 5 лет (остаток 3 года).

В штате компании 12 сотрудников плюс 6 находятся в декретном отпуске.

Спектр услуг компании: парикмахерский зал, процедуры по лицу и прилегающим зонам, визаж, LPG, ультразвуковой уход, RenGen TriPolar, инъекционная косметология, пилинги, пирсинг, мезотерапия, дерматотерапия, эпиляция на Александритовом лазере, спа-процедуры, маникюр, педикюр, профессиональная косметика для домашнего ухода.

В данном бизнесе полностью отлажены и прописаны все бизнес-процессы. Есть полностью проработанная маркетинговая политика (интренет-реклама, реклама в печатных изданиях и т.п.; есть бартерные условия)

Также у компании налажены хорошие взаимоотношения с поставщиками, что позволяет получать отсрочки по платежам до 30 и даже до 90 дней.

Все финансовые показатели легко подтверждаются как бухгалтерией, так и внутренней системой учета предприятия (программа Эстетик консалт).

Средняя выручка за 2014 год - 1 255 000

Средняя чистая прибыль за 2014 год - 480 000

Также рассматривается вариант с продажей доли 50% (2,5 млн.). Нынешний собственник готов сопровождать нового владельца в течение 3-6 месяцев для более качественной передачи дел.

**Материальные активы:**  Косметологическое оборудование, орг. техника, мебель, товарные остатки и пр. (полный список по запросу). Остаточная стоимость всего движимого имущества - 3,7 млн.

**Нематериальные активы:** Сайт, телефонный номер, товарный знак, долгосрочный договор аренды, мед. лицензия, контракты с поставщиками, программа для ведения управленческого учета, персонализированная клиентская база (4000 чел.), стандартизированные бизнес-процессы, бренд-бук

**Причина продажи:** Семейные обстоятельства

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!