**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Автомойка на 5 постов и шиномонтаж. Прибыль 100 000 руб.

Стоимость 1 200 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  100 000 руб.

**Оборот:** 350 000 руб.

**Затраты:** 230 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 1 год

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** |  ППА |
| **Возраст компании:** |   |
| **Площадь (собственность/аренда):** |  260 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** |  5 сотрудников |
| **Обязательные лицензии:** |  |
| **Место расположения:** | СПб.  |
| **Возможности для роста:** |  Заключить контракты с гос. организациями и другими фирмами |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Продается автомойка на 5 постов и шиномонтаж.

Расположена недалеко от ст. м. Площадь Ленина. Находится на проездной улице. Отлично подходит для обслуживания организаций, где есть свой автопарк. Ворота при въезде 4 метра, высота потолков 4,8 метра. Можно мыть автобусы и грузовики (без фур).

Помещение находится в собственности у завода и сдается в субаренду через фирму, которая долгое время арендует у него площади. Помещение площадью 260 кв.м. Аренда помещения составляет 130 000 рублей.

Средний оборот у мойки 350 000 в месяц. Сотрудники работают за 30%.

На закупку материалов уходит примерно 10 000 рублей.

Чистая прибыль - 100 000 рублей.

**Материальные активы:**  Оборудование, наружная вывеска

**Нематериальные активы:** Договор аренды. Контакты корпоративных клиентов

**Причина продажи:** Непрофильный бизнес

**ПЕРСПЕКТИВНАЯ АВТОМОЙКА !!! ОТЛИЧНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ !!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!