**Уважаемые клиенты!**

Данный объект выставлен на продажу в компании Next Point Investment. Стоимость, указанная в описании окончательная, и не меняется в большую сторону. В некоторых случаях возможен торг.

Ломбард рядом с метро Приморская. Прибыль 200 000 руб.

Стоимость 600 000 руб.

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**Прибыль:**  200 000 руб.

**Оборот:** 1 400 000 руб.

**Затраты:** 1 200 000 руб.

**Возврат инвестиций:** 6 мес.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма собственности/доля на продажу:** | ООО, 2 шт. |
| **Возраст компании:** | 3 года |
| **Площадь (собственность/аренда):** | 30 кв.м. |
| **Количество сотрудников:** | 1 |
| **Обязательные лицензии:** | Свидетельство о постановке на спец. учет. |
| **Место расположения:** | СПб. |
| **Возможности для роста:** | Организовать место для ювелира |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА**

Срочно продается ломбард прямо у метро Приморская. Полностью отлаженный и стабильный бизнес. Работают только с золотом - с ювелирными украшениями.

Работает 3 года, имеет два юридических лица - одно деятельность - ломбард, и второе, деятельность - продажа ювелирных изделий. На каждое юридическое лицо оформлено по "Свидетельству о постановке на спец. учет". Отлаженный сбыт по четырем основным каналам: собственная розничная торговля, обзвон собственной клиентская база, выкупают те кто оставил, продажа ювелирам.

Работа с золотом одно из самых надежных направлений в бизнесе, т.к. за всю историю золото не теряло своей стоимости.

Ломбард спроектирован с учетом всех необходимых требований по безопасности. В помещении построена комната с армированными стенами и армированными полом. Бронированные стекла, система видеонаблюдения, пульт охраны. Рядом есть место, что бы посадить ювелира.

Основные затраты: ФОТ 64 000 руб. ( 2 товароведа). суб. аренда со всему к/у 29 000, 3400 охрана. Ломбард продается без товарного остатка, для выхода на оборот в 1 400 000 необходимо, что бы в кассе ежедневно лежало 50 000 - 100 000 руб.

**Материальные активы:**  Бронированная комната, сейф, витринные стеллажи, орг. техника, мебель, пульт охраны, профессиональное освещение для украшений.

**Нематериальные активы:** Договор суб. аренды. База покупателей.

**Причина продажи:** Переезд

**МИНИМАЛЬНЫЕ РИСКИ В БИЗНЕСЕ, ГДЕ ТОВАРОМ ЯВЛЯЕТСЯ ЗОЛОТО!!!**

ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ? ЗВОНИИТЕ НАМ! **(812) 670-07-15** Удачи!